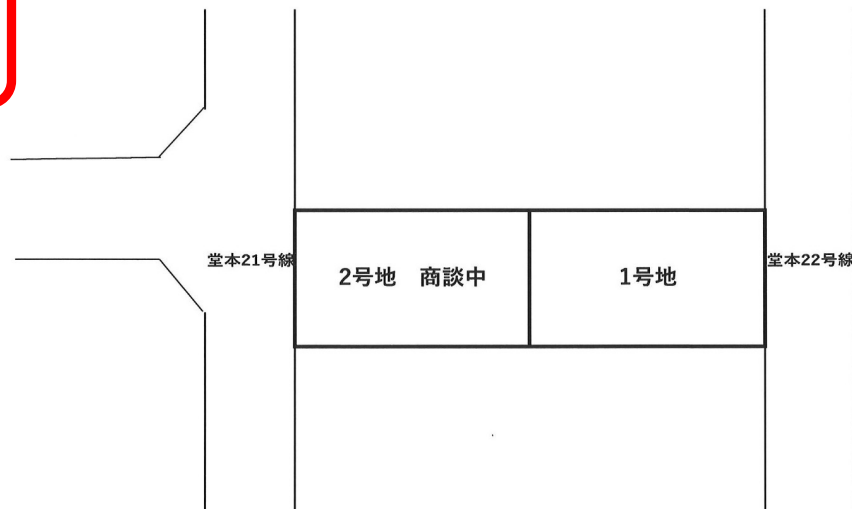


1. 土 地

社内管理項目

物件番号

新着



	平米	坪	単価	価格
1号地	194.00	58.69	250,000	14,672,500
2号地	191.00	57.78		商談中



たつの市立小宅小学校



マルアイたつの店



栗原病院



龍野郵便局



物 件 種 目	売地					最 適 用 途		住宅用地				
価 格	総額	1,467.25		万円	m ² 単 価	25.0		万円				
所 在 地	たつの市龍野町堂本743、739											
交 通	JR 姫新線				本竜野		駅 徒歩 12 分		分			
	バス				分		停 徒歩		分			
土 地 面 積 (私道含まず)	実測	194		m ²	地 目	宅地						
私 道 負 担	無			m ²	地 勢	平坦						
セットバック	無			m	建 築 条 件	あり						
接 道 状 況 ()	種別	公道	位置指定	無	接面	11.5	m	方向	東	幅員	6.0	m
	種別		位置指定		接面		m	方向		幅員		m
	種別		位置指定		接面		m	方向		幅員		m
	種別		位置指定		接面		m	方向		幅員		m
都 市 計 画	市街化区域				国土法届出		農地法					
用 途 地 域	第二種中高層住居地域				地 域 地 区							
建 ぺ い 率	60 %				容 積 率		200 %					
そ の 他 法 令 上 の 制												
設 備 ・ 条 件	建築条件付き 地盤保証付き											
現 況	畑				引 渡 時 期		相談					
備 考	自治会：入会金 20,000円、自治会費 3,600円/年、宮割 800/年 等 が必要となります。 上道分担金：55,000円 下水道分担金：135,800円											

ユニバーサルホームたつの店(株式会社UBホーム)

TEL 0791-62-3350

FAX 0791-62-0418

宅建免許 兵庫県知事(1)第451668号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (一社)兵庫県宅地建物取引協会

Email tatsuno@ubhome.jp
H P https://ubhome.jp
所在地 679-4167 たつの市龍野町富永500-1



取引態様

売主

担当者

特記事項

広 告

広告可

池谷 雅雄

報 酬

相談

池谷 雅雄